

Mietspiegel für den Sprengel Hildesheim-Göttingen

Hildesheim: (2019)

| Wohnfläche WF [m ²] | unter 45 | 45 bis 64 | 65 bis 84 | über 85 |
|------------------------------------|---|----------------------|---------------------|---------------------|
| Baujahres- klasse | mittlere Miete (Medianwert) in €/m ² WF Mietspanne in €/m ² WF | | | |
| bis 1930 | 5,20 4,25 - 6,15 | 5,58 5,00 - 6,16 | 5,41 4,80 - 6,02 | 5,51 4,95 - 6,07 |
| 1931 bis 1948 | 5,34 4,97 - 5,71 | 5,50 4,99 - 6,01 | 5,41 4,80 - 6,02 | 5,75 5,27 - 6,23 |
| 1949 bis 1960 | 6,00 5,50 - 6,50 | 5,40 4,79 - 6,01 | 5,50 5,00 - 6,00 | 5,50 4,74 - 6,26 |
| 1961 bis 1967 | 6,07 4,87 - 7,27 | 5,31 4,60 - 6,02 | 5,45 4,90 - 6,00 | 5,36 4,72 - 6,00 |
| 1968 bis 1994 | 5,71 4,79 - 6,63 | 5,45 4,80 - 6,10 | 5,50 4,20 - 5,98 | 5,40 4,87 - 5,93 |
| 1995 bis 2010 | | 6,38 4,06 - 7,70 | 6,35 5,33 - 7,37 | 6,00 4,74 - 7,26 |
| ab 2011 | | 9,50 8,85 - 10,15 | 8,31 7,20 - 9,42 | 7,84 6,28 - 9,40 |

Uetze: (2019)

| Baualterklasse | | bis 1960 | 1961 bis 1994 | 1995 bis 28.02.2018 |
|--|---|---------------------|---------------------|------------------------|
| Wohnungsgröße | | A | B | C |
| Unter 45 m ² | 1 | 5,05 4,52 - 5,72 | 5,44 4,56 - 6,63 | |
| 45 m ² bis unter 65 m ² | 2 | 5,13 4,46 - 5,70 | 5,30 4,50 - 6,39 | 5,64 3,55 - 8,43 |
| 65 m ² bis unter 85 m ² | 3 | 5,04 4,37 - 5,66 | 5,09 4,38 - 5,90 | 4,97 3,59 - 6,82 |
| 85 m ² und mehr | 4 | 5,16 4,20 - 6,25 | 5,17 4,32 - 6,17 | 5,57 3,50 - 7,92 |

Lkr. Peine (2017/2018)

| Baualter- klasse | bis 1948 | 1949 - 1960 | 1961 - 1975 | 1976 - 1990 | 1991 - 2000 | 2001 - 2010 | ab 2011 |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Ausstattung | mit Bad oder Heizung | mit Bad und Heizung | mit Bad und Heizung | mit Bad und Heizung | mit Bad und Heizung | mit Bad und Heizung | mit Bad und Heizung |
| Beste Wohnlage | | | | | | | |
| bis 40 m ² | 5,10 - 5,90 | 6,70 - 8,10 | 7,00 - 8,20 | 7,30 - 8,70 | 7,60 - 9,00 | 7,90 - 8,90 | 8,40 - 9,60 |
| 40 - 70 m ² | 4,70 - 5,40 | 5,20 - 6,40 | 5,40 - 6,50 | 5,60 - 6,70 | 6,20 - 7,20 | 6,50 - 7,80 | 7,30 - 8,70 |
| 70 - 90 m ² | 4,20 - 5,20 | 4,90 - 6,00 | 5,10 - 6,20 | 5,40 - 6,50 | 5,90 - 7,10 | 6,30 - 7,50 | 7,00 - 8,40 |
| 90 - 120 m ² | 3,90 - 4,90 | 4,60 - 5,80 | 4,90 - 6,00 | 5,10 - 6,20 | 5,60 - 6,70 | 6,10 - 7,20 | 6,80 - 8,20 |
| über 120 m ² | 3,70 - 4,70 | 4,10 - 5,40 | 4,70 - 5,80 | 4,80 - 5,90 | 5,20 - 6,50 | 5,80 - 7,10 | 6,60 - 8,00 |
| Gute Wohnlage | | | | | | | |
| bis 40 m ² | 4,70 - 5,40 | 5,50 - 7,00 | 6,40 - 7,70 | 7,00 - 8,10 | 7,40 - 8,70 | 7,70 - 8,60 | 8,00 - 9,10 |
| 40 - 70 m ² | 4,20 - 5,20 | 4,90 - 5,90 | 5,00 - 6,20 | 5,40 - 6,40 | 5,80 - 7,00 | 6,30 - 7,60 | 7,00 - 8,20 |
| 70 - 90 m ² | 3,80 - 4,80 | 4,70 - 5,70 | 4,80 - 5,90 | 5,00 - 6,20 | 5,50 - 6,50 | 5,80 - 7,20 | 6,80 - 8,00 |
| 90 - 120 m ² | 3,60 - 4,50 | 4,20 - 5,50 | 4,50 - 5,70 | 4,80 - 6,00 | 5,10 - 6,30 | 5,60 - 6,80 | 6,40 - 7,70 |
| über 120 m ² | 3,40 - 4,20 | 3,90 - 5,20 | 4,30 - 5,50 | 4,50 - 5,60 | 4,80 - 6,00 | 5,40 - 6,60 | 6,20 - 7,50 |
| Mittlere Wohnlage | | | | | | | |
| bis 40 m ² | 4,50 - 5,30 | 5,30 - 6,70 | 5,80 - 7,10 | 6,20 - 7,50 | 6,70 - 7,90 | 7,20 - 8,30 | 7,10 - 8,50 |
| 40 - 70 m ² | 3,70 - 4,80 | 4,20 - 5,40 | 4,50 - 5,60 | 5,00 - 6,10 | 5,20 - 6,40 | 5,80 - 7,00 | 6,50 - 7,70 |
| 70 - 90 m ² | 3,40 - 4,10 | 4,00 - 5,20 | 4,20 - 5,40 | 4,50 - 5,60 | 4,90 - 6,10 | 5,60 - 6,70 | 6,30 - 7,50 |
| 90 - 120 m ² | 3,30 - 4,00 | 3,90 - 5,10 | 4,10 - 5,20 | 4,20 - 5,50 | 4,60 - 5,80 | 5,30 - 6,40 | 5,90 - 7,10 |
| über 120 m ² | 3,10 - 3,90 | 3,70 - 4,90 | 3,90 - 5,00 | 4,00 - 5,10 | 4,30 - 5,60 | 5,10 - 6,20 | 5,50 - 6,70 |
| Einfache Wohnlage | | | | | | | |
| bis 40 m ² | 3,70 - 4,50 | 4,90 - 5,90 | 5,00 - 6,10 | 5,10 - 6,20 | 5,40 - 6,40 | 5,60 - 6,70 | 6,30 - 7,30 |
| 40 - 70 m ² | 3,30 - 4,00 | 3,80 - 4,70 | 4,00 - 5,00 | 4,20 - 5,10 | 4,40 - 5,50 | 4,90 - 5,80 | 5,50 - 6,50 |
| 70 - 90 m ² | 3,10 - 3,90 | 3,60 - 4,50 | 3,70 - 4,70 | 3,90 - 4,80 | 4,20 - 5,10 | 4,80 - 5,70 | 5,40 - 6,40 |
| 90 - 120 m ² | 2,80 - 3,70 | 3,40 - 4,30 | 3,50 - 4,50 | 3,60 - 4,70 | 4,10 - 4,90 | 4,50 - 5,40 | 5,10 - 6,20 |
| über 120 m ² | 2,70 - 3,40 | 3,30 - 4,20 | 3,40 - 4,40 | 3,50 - 4,50 | 3,90 - 4,70 | 4,30 - 5,20 | 4,90 - 5,90 |