

Änderungen bei den Grundstücksmarktberichten und Mietspiegeln 2015

Sprengel Hannover:

Grundstücksmarktberichte:

Landkreis Nienburg: Wegfall der Unterteilung nach Stadt und Landkreis für Wohnungen und einer Tabelle für Einfamilienhäuser.

Neu: eine Tabelle nach Bodenrichtwerte für alle Bereiche und Wohnungsarten, Korrekturfaktor für abweichende Wohnflächen.

Mietspiegel:

neue Mietspiegel für die Gemeinden und Städte der Region Hannover

Sprengel Hildesheim-Göttingen

Grundstücksmarktberichte:

Landkreis Goslar: fehlende Werte in den Tabellen wurden mit Durchschnittswerten aus 2 benachbarten Werten ergänzt

Mietspiegel:

Sprengel Lüneburg:

Grundstücksmarktberichte:

Landkreis Celle: Wegfall der Trennung nach Stadt und Landkreis

Neu: Tabellen nach Bestandsmieten und Neuvermietungen

Landkreis Gifhorn: Unterscheidung nach Bestandsmieten und Neuvermietungen, Baualtersklasse 2002-2012

Mietspiegel:

Sprengel Osnabrück

Grundstücksmarktberichte:

Landkreis Diepholz: Unterscheidung nach nördlichem und südlichem Landkreis
Tabellen nach Bodenrichtwerten

Mietspiegel:

Der Mietspiegel Belm wird nicht weiter geführt. Hier wird künftig der Grundstücksmarktbericht angewendet.

Sprengel Ostfriesland:
Grundstücksmarktberichte:

Landkreis Wittmund wurde aufgenommen.

Landkreis Leer: zusätzliche Mietwerttabellen
Für die Inseln Juist, Baltrum, Langeoog und Spiekeroog existieren keine eigenen
Tabellen. Deshalb werden hier die Festlandwerte + 10% angewendet.

Mietspiegel:

Sprengel Stade:
Grundstücksmarktberichte:

Mietspiegel: